

"Електроразпределение Юг" ЕАД
ул. „Христо Г. Данов“ 37
4000 Пловдив, България
ЕИК 115552190

Тел.: +359 (0) 7001 0007
Факс: +359 (0) 32 99 00 10
e-mail: info@elyug.bg
www.elyug.bg



До:
"ПАРК АИДА" ООД
гр. Хасково, бул.
"Съединение" № 62

Съгласуване на задание за ПУП по чл. 128а от ЗУТ с предоставяне на необходими данни и предписания
№ 4729493

За информация:



Във връзка с постъпило заявление с вх.№ 4729493 за съгласуване на задание, необходимо за изработването на ПУП; за имот/и ПИ 06803.1.241 в землището на с. Брястово ЕКАТТЕ 06803, Община Минерални бани, и

като се взеха предвид, считано към датата на депозиране на горното заявление, параметрите на съществуващите енергийни обекти, техния вид, местоположение и сервитутни зони, се предоставя следната информация разработване/ изменение на ПУП по смисъла на чл. 128а и следващите от Закона за устройство на територията:

I. Ограничения на ползването върху заявления/те имот/и от съществуващи сервитути/ отстояния, възникнали във връзка с изграждането или съществуването на енергийни обекти от разпределителната мрежа, съобразно изискванията на Наредба № 16 от 9.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти:
има поради съществуването / изграждането на:

През имота преминава въздушна линия ниско напрежение – съоръжения собственост на Електроразпределение Юг. Във връзка със строителството строителят е необходимо да предвиди мерки за запазване от повреди и разместване на заварени подземни и надземни мрежи и съоръжения. При засягане положението или устройството на изградените подземни и надземни мрежи и съоръжения по време на строителството работите, свързани с възстановяване целостта на съоръжения или изместването им (чл.73 от ЗУТ) се извършват от възложителя на новото строителство за негова сметка.

II. Допълнителни данни, които трябва да се съобразят при изработването на ПУП:

1. Необходимост от изграждане на площадков енергиен обект в имота, за който се разработва ПУП (трафопост, възлова станция или друго):

Да. При разработване на ПУП да се предвиди място за изграждане на площадков енергиен обект, при следните параметри:

– местоположение в имот: ПИ 06803.1.241, с.Брястово, общ.Минерални бани, обл.Хасково, граничещ с улична

регулация от югоизточната страна.

– застроена площ: 6,09 кв.м

– сервитут: 64 кв.м

2. Точката на свързване към електроразпределителната мрежа, съответстваща на заявената мощност от 360 kW, е Кабелни муфи с географски координати 41.93836, 25.35754 в мястото на разкъсване на кабелна линия средно напрежение между КРУ Микена и РОММ 168, извод „Минерални бани“ ТП / БКТП, извод ВС, възлова станция, КЛ / ВЛ МИНЕРАЛНИ БАНИ, п/ст ДИМИТЪР КАНЕВ

Забележка:

При изготвянето на план-схема към ПУП, отразяваща електроснабдяването на имота, да се спазят изискванията на чл.67 от ЗУТ. Посочената точка на свързване към обекта с електроразпределителната мрежа отразява състоянието на мрежата към момента на издаване на това становище и се посочва само и единствено за целите на изпълнението на задължението ни по чл. 128а ЗУТ. Възможно е при в хода на процедурата по присъединяване на обекта по реда на действащото законодателство да бъде посочена точка на присъединяване, различна от мястото на свързване, което се съдържа в настоящото становище.

3. Необходимост от разработване на парцеларен план за изграждане на съоръжения на техническата инфраструктура за обекти извън границите на урбанизирани територии

Не

4. С оглед на горната информация, "Електроразпределение Юг" ЕАД:
съгласува представеното Задание за изработване на ПУП.

III. Информация за следващи стъпки:

1. След изготвяне на проект на ПУП, придружен от специализирани схеми, съдържащи информация за вида, размера и техническите характеристики на елементите на техническата инфраструктура (включително план-схема, отразяваща електроснабдяването в имота и възникващите сервитутни зони на енергийните обекти), същият следва да бъде съгласуван с "Електроразпределение Юг" ЕАД, мрежови регион Хасково

2. След заявяване на проучване на условията и начина на присъединяване на обект към електроразпределителната мрежа, чрез: 1. Виза за проектиране, заявена по реда на чл.140а, ал.1 от ЗУТ или 2. Писмено искане за проучване по реда на чл.4, ал.1 от Наредба №6, ЕР Юг ще предостави необходимата информация за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа.

Настоящата информация за разработване на ПУП важи за срок от една година от датата на издаването ѝ.

Дружеството обработва личните Ви данни в качеството на администратор на лични данни съгласно ЗЗЛД.

За "Електроразпределение Юг" ЕАД:

Кристиян Костадинов

Ръководител

Проектанти

Димитър Георгиев

Ръководител Мрежови

регион

**Подписано електронно на
дата 24.03.2026**



1-4729493-1277650